

Umowa NR RIIRG.FS.....2025

zawarta w dniu roku w Galewicach pomiędzy:

Gminą Galewice

z siedzibą w Galewicach, ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice, NIP 9970132876, REGON 250855073 reprezentowaną przez:

- Pana Piotra Kołodzieja - Wójta Gminy

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy - Pani Ewy Stasik**,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a **Panią** prowadzącą działalność gospodarczą pod firmą
.....
NIP, REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”,

została zawarta umowa następującej treści:

§1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek wykonania kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej dla wykonania zadania pn.: „Wykonanie dokumentacji na budowę drogi działka 482 Żelazo” . Opracowanie obejmuje budowę odcinka drogi o długości ok. 650 m znajdującego się na działce o nr ewidencyjnym 482, obręb Żelazo.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi i wymaganiami Zamawiającego oraz uzyska wszelkie materiały wyjściowe do projektowania.
3. Zadania realizowane ze środków funduszu sołeckiego Sołectwa Żelazo.

§2

1. Na przedmiot umowy składa się:
 - a) przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie;
 - b) wykonanie dokumentacji projektowej w 6 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf”, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu – funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. poz. 2454) oraz uzgodnieniami z Zamawiającym.

- c) opracowanie przedmiarów robót (szczegółowych) 4 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” – zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu – funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. poz. 2454);
 - d) opracowanie kosztorysu inwestorskiego – 4 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” – w oparciu o rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. poz. 2458);
 - e) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót (STWiORB) 2 egz. + wersja elektroniczna w formacie pliku „.pdf” - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu – funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. poz. 2454);
 - f) Wykonania projektu stałej organizacji ruchu;
 - g) Pełnienie nadzoru autorskiego przez projektanta bez dodatkowej zapłaty.
2. Wykonawca winien przyjąć oszczędne rozwiązania techniczne, dające optymalne warunki realizacji inwestycji i eksploatacji.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do końca okresu gwarancji udzielenia wyjaśnień i odpowiedzi dotyczących objętej niniejszym zamówieniem dokumentacji projektowej, w przeciągu dwóch dni roboczych od dnia przesłania pytania przez Zamawiającego do końca okresu gwarancji.

§3

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć dokumentację projektową w zakresie wymienionym w §1 i §2 umowy w terminie do dnia **30.11.2025 roku**.
2. Dokumentacja projektowa, stanowiąca umówiony przedmiot odbioru, powinna być zaopatrzona w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie Wykonawcy, że:
 - a) Została wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami, i że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - b) Oświadczenie, o którym mowa wyżej, stanowi integralną część przedmiotu odbioru.

3. Wykonanie przedmiotu umowy zostanie potwierdzone spisaniem protokołu przekazania dokumentacji, o której mowa w §2 ust. 1 pkt b – f. Protokół winien być podpisany przez Wykonawcę i osobę reprezentującą Zamawiającego.
4. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na przedmiot umowy na okres 24 miesięcy od dnia protokolarnego odbioru tej dokumentacji.
5. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady i uzupełnić braki dokumentacji projektowej poprzez przeprojektowanie wadliwego elementu projektu w ten sposób, aby był on wolny od wad lub poprzez uzupełnienie braków.
6. W razie stwierdzenia nieprawidłowości, Zamawiający wyznaczy termin Wykonawcy na ich usunięcie. Po upływie terminu Zamawiający ma prawo usunąć wady na koszt wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę. Ponowne odebranie przedmiotu umowy następuje zgodnie z § 3 ust. 3, 4.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że w ramach wynagrodzenia określonego w § 5, z momentem przekazania Zamawiającemu projektu, o którym mowa w § 1 i 2, bezterminowo i bez jakichkolwiek ograniczeń, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich elementów dokumentacji projektowej (zwanych dalej utworami), w szczególności do wyłącznego korzystania z utworów, a także na następujących polach eksploatacji:

1.1 w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu w dowolnej formie, w szczególności w formie graficznej oraz elektronicznej w tym w Internecie,

1.2 w zakresie publikowania, publicznego udostępniania (rozpowszechniania) utworu w taki sposób, żeby każdy miał do niego dostęp w dowolnym miejscu i czasie,

1.3 w zakresie wykonania utworu (realizacji projektów),

1.4 w zakresie wykorzystania utworu w celach marketingowych lub promocyjnych Zamawiającego.

2. Wykonawca w ramach wynagrodzenia określonego w § 5 przenosi na Zamawiającego prawo do wykonywania modyfikacji, adaptacji utworów dla potrzeb ich realizacji.

3. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich do opracowania utworu, dokonanego przez Zamawiającego, a także przenosi na niego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.

4. Wszelkie uprawnienia do utworu przenoszone niniejszym paragrafem odnoszą się także do fragmentów utworu.

5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie wykonywał autorskich praw osobistych do projektu, w szczególności nie będzie dochodził uprawnień do:

- 5.1 oznaczania projektu swoimi danymi,
- 5.2 dochodzenia nienaruszalności treści i formy projektu,
- 5.3 decydowania o pierwszym udostępnieniu projektu,
- 5.4 nadzoru nad sposobem korzystania z projektu.

6. Wykonawca oświadcza, że wykonany przez niego projekt stanowiący przedmiot umowy nie będzie obciążony żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich, w tym również prawami obligacyjnymi. W razie skierowania przeciwko Zamawiającemu roszczeń przez osoby trzecie z tytułu naruszenia w wyniku korzystania przez Zamawiającego z utworu w zakresie określonym przez niniejszą umowę, Zamawiający zawiadomi o tym fakcie niezwłocznie Wykonawcę, który zobowiązuje się do przejęcia powyższych roszczeń.

§5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot umowy wynagrodzenie uzgodnione w rozeznaniu cenowym w wysokości:złotych brutto (słownie:złotych 00/100) stanowiącym załącznik Nr 2 do umowy.
2. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą końcową.
3. Faktura będzie wystawiona na następujące dane:
Nabywca: Gmina Galewice, ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice, NIP: 997-013-28-76,
Regon: 250855073 Odbiorca: Urząd Gminy w Galewicach, ul. Wieluńska 5, 98-405
Galewice, NIP: 619-10-75-838, Regon: 000538194.
4. Podstawę do wystawienia faktury i końcowego rozliczenia stanowi faktyczne zrealizowanie zamówienia i protokół odbioru przedmiotu umowy podpisany przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Należność płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy w terminie 14 dni licząc od dnia złożenia u Zamawiającego sprawdzonej i zatwierdzonej faktury na wskazany w tej fakturze numer rachunku bankowego o Numerze

§6

Wykonawca nie może, bez zgody Zamawiającego, przenieść na osobę trzecią swoich wierzytelności wynikających z przedmiotowej umowy.

§7

1. Strony ustalają następujące kary umowne:
 - a) nieterminowe przekazanie przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia określonego w § 5 ust. 1,
 - b) opóźnienie w usunięciu wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - c) odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych uregulowanych w Kodeksie Cywilnym.

§8

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny pomimo wezwania Zamawiającego w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z powodu wskazanego powyżej, uważa się, że odstąpienie to nastąpiło z winy Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażona w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie: ustawa Prawo budowlane, ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Kodeks Cywilny.
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom sądów powszechnych właściwych dla siedziby Zamawiającego.

§11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY

.....

WYKONAWCA

.....

Pod względem formalno-prawnym

RADCA PRAWNY

Aleksandra Wachocka

OP-1316