

Nr RO.OŚ. 29.2022

Galewice, dnia 10.10. 2022 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

NA WYKONANIE MODERNIZACJI POMIESZCZENIA ŁAZIENKI Z WC NA PIERWSZYM PIĘTRZE BUDYNKU URZĘDU GMINY W GALEWICACH, ABY SPEŁNIAŁO WYMAGANIA FUNKCJONALNE I UŻYTKOWE DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI W TYM NA WÓZKU

I. Zamawiający:

Gmina Galewice, ul. Wieluńska 5, 98-405 Galewice; NIP- 9970132876,
tel. 62/7838618, fax 62/7838625

Adres strony internetowej zamawiającego: www.galewice.pl

Adres e-mail: sekretariat@galewice.pl

Godziny urzędowania:

poniedziałek - 7:30 do 17:00

wtorek - czwartek – 7:30 do 15:30

piątek - 7:30 do 14.00

II. Tryb udzielenia zamówienia:

Do niniejszego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710; zm.: z 2022 r. poz. 1933)

Postępowanie prowadzone jest na podstawie § 4 ust. 2 pkt 3 Regulaminu udzielania zamówień publicznych, których wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 130 000 zł. w Gminie Galewice, wprowadzono Zarządzeniem Nr 59.2022 Wójta Gminy Galewice z dnia 31 marca 2022 r.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie modernizacji pomieszczenia łazienki z WC na pierwszym piętrze budynku Urzędu Gminy w Galewicach, aby spełniało wymagania funkcjonalne i użytkowe dla osób z niepełnosprawnościami w tym na wózku, zgodnie z przedmiarem robót.

Celem modernizacji jest likwidacja barier architektonicznych w budynku Urzędu Gminy w Galewicach.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączone materiały w postaci planu sytuacyjnego łazienki z WC - stan istniejący i projektowany oraz przedmiaru robót. Załączone materiały określają orientacyjnie zakres robót planowanych do wykonania zamówienia, umożliwiając tym samym skalkulowanie ceny i mają charakter pomocniczy. Wykonawca zobowiązany jest do dokładnego sprawdzenia ilości robót z dokumentacją techniczną i ewentualnym wykonaniem obmiaru na obiekcie.

Z uwagi na to, że umowa na roboty będzie umową ryczałtową w przypadku wystąpienia w trakcie prowadzenia robót większej ilości robót w jakiegokolwiek pozycji przedmiarowej nie będzie mogło być uznane za roboty dodatkowe z żądaniem dodatkowego wynagrodzenia. Jednocześnie ewentualne braki w przedmiarach robót nie zwalniają wykonawcy od obowiązku ich wykonania w cenie umownej. Wykonawca ma prawo skorygować w przedmiarze ilości robót do wielkości według własnych obliczeń. Zaleca się, aby Wykonawca przed złożeniem oferty zapoznał się z warunkami przestrzennymi realizacji zadania.

Wszystkie materiały użyte do wykonania przedmiotu zamówienia muszą posiadać stosowne atesty i certyfikaty. Wykonawca ma obowiązek uzyskać akceptację zamawiającego na zastosowane materiały i urządzenia przed ich wbudowaniem.

2. Warunki wykonania prac:

1) Wykonawca wykona zamówienie zgodnie z ofertą, dokumentacją techniczną, zasadami sztuki budowlanej, BHP, ppoż. i obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa oraz niniejszą SWZ.

2) Materiały i urządzenia użyte przy realizacji zamówienia powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213) oraz wymaganiom określonym w dokumentacji technicznej.

3) Prace budowlane będą wykonane w czynnym obiekcie i muszą być prowadzone w sposób niezakłócający funkcjonowania obiektu. Wszystkie prace głośne i uciążliwe będą wykonywane w uzgodnieniu z Zamawiającym, poza godzinami pracy urzędu, a więc w godz. 15.30 – 7.30 i w dni ustawowo wolne od pracy. W dni robocze istniejące instalacje muszą być sprawne w godzinach 7.00-19.00.

3. Wykonawca zobowiązuje się:

1) do utrzymania porządku w miejscu wykonywania przedmiotu umowy i wokół tego miejsca (zabezpieczenie przed trwałym zabrudzeniem podłóg w ciągach pieszych budynku, usuwania na bieżąco i na własny koszt odpadów i śmieci powstałych w trakcie wykonywania robót,

2) po zakończeniu robót uporządkować całkowicie na swój koszt teren, na którym prowadzone były roboty,

3) ponieść odpowiedzialność za ewentualne szkody powstałe podczas wykonywania przedmiotu zamówienia,

4) wyznaczyć do prowadzenia robót pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania zadania,

5) naprawić własnym kosztem i staraniem spowodowane ewentualne uszkodzenia mienia Zamawiającego w trakcie prowadzenia robót,

6) do zapoznania się z niezbędnymi dokumentami oraz ewentualnego dokonania oględzin obiektu, uzyskania i przeanalizowania wszelkich informacji niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.

4. Za wszystkie wady stwierdzone w toku czynności odbioru przedmiotu zamówienia odpowiada Wykonawca i zobowiązuje się do niezwłocznego ich usunięcia, w przeciwnym wypadku Zamawiający odmówi przyjęcia przedmiotu zamówienia do czasu usunięcia wad i nie podpisze protokołu odbioru

5. Wykonawca udzieli gwarancji na wykonane roboty na okres wskazany w ofercie (lecz nie krótszy niż 48 miesięcy), oraz gwarancji na urządzenia i materiały na okres zgodny z okresem podanym przez producenta.

6. Końcowe odbiory przedmiotu zamówienia nastąpią po całkowitym zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia, wg. terminów określonych w umowie.

7. Przed przystąpieniem do odbiorów końcowych lub najpóźniej w dniu odbioru końcowego Wykonawca przekaże Zamawiającemu : atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wykorzystywanych materiałów i zainstalowanych urządzeń.
8. Z czynności odbiorów końcowych przedmiotu zamówienia zostaną sporządzone protokoły odbioru. Jeżeli w toku odbioru stwierdzone zostaną wady możliwe do usunięcia Zamawiający odstąpi od czynności odbiorowych i wyznaczy Wykonawcy termin ich usunięcia. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy.
9. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Tym samym zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
Powody niedokonania podziału: Robota budowlana będąca przedmiotem zamówienia jest do wykonania w jednej technologii, co do której mają zastosowanie te same przepisy i podział na części byłby bezzasadny.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

IV. Termin wykonania zamówienia:

1. Przedmiot zamówienia należy wykonać najpóźniej do 15 grudnia 2022 r.
2. Jako termin zakończenia zadania rozumie się podpisanie protokołu odbioru dla całego przedmiotu zamówienia.

IV. Termin składania ofert: do dnia 20.10.2022 r. do godz. 14:00

1. Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę na podstawie kryterium: cena (100%)

2. Oferty należy składać w siedzibie zamawiającego:

Urząd Gminy w Galewiczach

Wieluńska 5

98-405 Galewice

e-mail: sekretariat@galewice.pl

Dopuszcza się składanie ofert drogą pocztową (decyduje termin doręczenia oferty) oraz pocztą e-mail (skan oferty)

Osoba do kontaktu: Piotr Kowalczyk, tel. 62 7838 618

V. Termin płatności: 14 dni licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego za całość zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania niniejszego ogłoszenia i jego warunków oraz do zamknięcia postępowania bez wybrania którejkolwiek z ofert. (K.c. Art. 701 § 3; Art. 703 § 1)

W załączeniu :

1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy na wykonanie
3. Zakres robót do wykonania wg. przedmiaru
4. Plan sytuacyjny łązienki – stan istniejący
5. Plan sytuacyjny łązienki – stan projektowany

WÓJT GMINY

Piotr Kołodziej