

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735 z późn. zm., zwanej dalej Kpa) oraz art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm., zwanej dalej ustawą ooś), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego w dniu 17.08.2021 r. przez PCWO ENERGY PROJEKT SP. Z O.O., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,

Wójt Gminy Galewice

1. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „**Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr ewid.109, obręb Przybyłów, gm. Galewice**”,
2. **Określa następujące warunki i wymagania realizacji przedsięwzięcia na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:**
 - 1) Trasę przyłącza instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować poza:
 - a) terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - b) terenami cieków wodnych i rowów melioracyjnych,
 - c) obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliskami łągowymi oraz ujściami rzek,
 - d) obszarami leśnymi,
 - e) obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód oraz obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych,
 - f) obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarami Natura 2000, oraz pozostałymi formami ochrony przyrody,
 - g) obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
 - 2) Prace budowlane należy ograniczyć do pory dziennej.
 - 3) W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw w pracy, wykonane na potrzeby instalacji podziemnej sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej wykopy, łączące poszczególne elementy farmy, należy odpowiednio zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich małych zwierząt.
 - 4) W celu ograniczenia niszczenia miejsc rozrodu i żerowania płazów, gadów, ptaków i małych ssaków, nie należy prowadzić prac realizacyjnych, w tym prac ziemnych, w okresie lęgowym, tj. od początku marca do połowy października. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaorany, bądź w okresie lęgowym, jednakże należy w tym

przypadku przeprowadzić kontrolę przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (1 – 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.

- 5) Stosować pasywne chłodzenie paneli fotowoltaicznych, inwerterów oraz stacji transformatorowych poprzez naturalny obieg powietrza atmosferycznego, bez użycia systemu z wymuszonym obiegiem powietrza.
 - 6) Nie stosować żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin; wykaszanie terenu prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki; wykaszanie przeprowadzać od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
 - 7) Mycie paneli prowadzić przy użyciu wody demineralizowanej, a w przypadku ekstremalnych zabrudzeń – wody z dodatkiem środków biodegradowalnych.
 - 8) Nie stosować oświetlenia farmy fotowoltaicznej.
 - 9) Odpady zagospodarować zgodnie z właściwą praktyką, tzn.: zminimalizować ich ilość, gromadzić selektywnie w wydzielonych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, zapewnić ich bezpośredni sprawny odbiór przez uprawnione podmioty, bądź ich ponowne wykorzystanie.
 - 10) Do realizacji przedmiotowej inwestycji należy stosować urządzenia i sprzęt budowlany sprawny technicznie, spełniający wymogi dopuszczające go do użytku; rodzaj i stan techniczny wykorzystywanego sprzętu musi zapewnić ochronę środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem,
 - 11) Plac budowy wyposażać w odpowiednią ilość sorbentów, a ewentualne wycieki z maszyn budowlanych natychmiastowo neutralizować przy ich użyciu; zanieczyszczony grunt przekazać do unieszkodliwienia uprawnionym podmiotom,
 - 12) Naprawy wykorzystywanego sprzętu dokonywać w miejscach do tego przystosowanych,
 - 13) Na terenie inwestycji nie przechowywać paliw lub innych substancji mogących zanieczyścić wody powierzchniowe lub podziemne,
 - 14) Wszelkie prace ziemne wykonywać w sposób zapewniający ochronę gruntu i wód podziemnych przed zanieczyszczeniem,
 - 15) Pod instalację fotowoltaiczną o mocy do 3 MW przeznaczyć powierzchnię do 1,44 ha na działce ewid. nr 109 obręb Przybyłów, gmina Galewice,
 - 16) W przypadku wystąpienia kolizji projektowanej instalacji z urządzeniami drenarskimi wykonać ich przebudowę w celu zachowania ciągłości sieci;
 - 17) Ścieki bytowe powstające na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia, generowane przez pracowników prowadzących montaż farmy odprowadzać do przenośnych zbiorników bezodpływowych, a następnie zapewnić ich systematyczny wywóz przez uprawnione podmioty,
 - 18) Miejsca lokalizacji transformatorów należy wyposażać w misy o pojemności pozwalającej pomieścić cały wyciek z oleju, zabezpieczając tym samym środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem,
 - 19) Wody opadowe i roztopowe z terenu nowoprojektowanej elektrowni odprowadzać w sposób niezorganizowany w grunt,
 - 20) Po zakończeniu robót budowlano – montażowych teren inwestycji należy uporządkować.
- 3. Określa warunki i wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:**

- 1) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stację transformatorową i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
 - 2) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku oślnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego; bez modułu automatycznego naprowadzania.
 - 3) Wykonać ogrodzenie niepełne z przestrzenią min. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodzieniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom.
 - 4) Ogrodzenie wykonać w kolorystyce stonowanej o barwach naturalnych nawiązujących do otoczenia; dolna krawędź ogrodzenia winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
 - 5) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć kontenerową stację transformatorową w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonaną z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego, warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatora bezolejowego.
4. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 16 sierpnia 2021 r. firma PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Emilii Plater 53, 00-113 Warszawa wystąpiła do Wójta Gminy Galewice o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr ewid.109, obręb Przybyłów, gm. Galewice”**.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Wójt Gminy Galewice.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko kwalifikowane jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, przy czym, zgodnie z § 1 ust. 2 pkt 2 ww. rozporządzenia przez powierzchnię zabudowy rozumie się, powierzchnię terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia, w tym czasowo, w celu realizacji przedsięwzięcia*”, należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których wykonanie raportu może być wymagane.

Na podstawie art. 74 ust. 3 ustawy ooś, który ma miejsce w niniejszej sprawie, gdy liczba stron postępowania przekracza 10, stosuje się przepis art. 49 Kpa, przewidujący powiadomienie stron o czynnościach postępowania w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej. Zgodnie z art. 73 ust. 1 ustawy ooś oraz art. 61 § 1 Kpa Wójt Gminy Galewice wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie oraz zgodnie z art. 61 § 4 i art. 10 § 1 Kpa zawiadomił strony o wszczęciu postępowania.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Galewicach, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Galewicach oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Przybyłów.

Ponadto zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy ooś Wójt Gminy Galewice wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi dalej zwanego RDOŚ w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wieruszowie dalej zwanego PPIS w Wieruszowie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu o opinię, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz konieczności sporządzenia raportu.

Postanowieniem z dnia 7 września 2021 r. znak: WOOS.4220.767.2021.JKo RDOŚ w Łodzi wyraził opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr ewid.109, obręb Przybyłów, gm. Galewice” nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań w czasie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym. Wójt Gminy w Galewicach w całości uwzględnił wskazane do określenia warunki i wymagania i określił je w sentencji niniejszej decyzji.

Pismem z dnia 7 września 2021 r. znak: PPIS.ZNS-90291/1.16.1.21 PPIS Wieruszów wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu w opinii z dnia 27 sierpnia 2021 r. znak: PO.ZZŚ.2.435.286.2021.JS nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji określonych warunków i wymagań realizacji przedsięwzięcia. Wójt Gminy w Galewicach uwzględnił wskazane do określenia warunki i wymagania i określił je w sentencji niniejszej decyzji.

W dniu 13 września 2021 r. zakończono postępowanie dowodowe wyznaczając stronom 7 – dniowy termin do wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Zawiadomienie o zakończeniu postępowania podano do publicznej wiadomości w formie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Galewicach, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Przybyłów. W wyznaczonym przez organ 7-dniowym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków.

Po analizie wszystkich dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łączne uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, a także stanowiska organów opiniujących, po przeanalizowaniu rodzaju i charakteru planowanego przedsięwzięcia, jego usytuowania z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska oraz rodzaju i skali możliwego oddziaływania, rozpatrując możliwe zagrożenia dla środowiska przy istniejącym użytkowaniu terenu, z uwzględnieniem wielkości, prawdopodobieństwa, czasu trwania i zasięgu oddziaływania, Wójt Gminy Galewice uznał, iż nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowej inwestycji.

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia Wójt Gminy Galewice uargumentował to w odniesieniu do poszczególnych uwarunkowań w przedstawiony poniżej sposób:

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW zlokalizowanej na działce nr ewid. 109 obręb Przybyłów, gm. Galewice.

Całkowita powierzchnia dz. nr ewid. 109 wynosi 1,76 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,44 ha.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RVI). Na przedmiotowym terenie oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych, brak roślinności wysokiej. Na terenie dz. nr ewid. 109 nie znajdują się zabudowania.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 89, w odległości ponad 25 m, w kierunku północnym.

Planowane przedsięwzięcie sąsiaduje z terenami rolnymi, drogą, zabudową mieszkaniową. W niedalekim sąsiedztwie znajdują się tereny leśne.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- posadowienie stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp w liczbie do 7500 szt.,
- instalację inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp, w liczbie do 60 szt.,
- posadowienie stacji transformatorowych, w liczbie do 3 szt. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 3 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. W przypadku instalacji transformatorów olejowych zaplanowano zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju, jaki będzie zawierał transformator,
- posadowienie pośrednich rozdzielnic napięcia,
- wykonanie układu pomiarowo – zabezpieczającego,
- wykonanie tras oraz linii kablowych,
- wykonanie instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki).

Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Dzięki rezygnacji ze stałego oświetlenia obiektu w porze nocnej zostanie wyeliminowane zanieczyszczenie światłem. Dopuszcza się jedynie działanie oświetlenia tylko i wyłącznie w trakcie wizyt na obiekcie, przy słabej widoczności. Farma fotowoltaiczna nie będzie ogrodzona elektronicznym systemem przewodowym, bądź bezprzewodowym do płoszenia zwierząt. Przewody elektryczne zostaną ułożone bezpośrednio w płytkim wykopie i przykryte gruntem rodzimym.

Na terenie planowanej farmy zostanie wykonane ogrodzenie z siatki zabezpieczającej bądź ogrodzenia panelowego niepełnego, z przestrzenią od 15 do 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu tak, by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody.

W celu przekazania energii elektrycznej do systemu elektroenergetycznego zaplanowano instalację do 3 stacji transformatorowych, pozwalające przetransformować niskie napięcie, które wychodzi z paneli na średnie napięcie, którym to farma fotowoltaiczna zostanie połączona z Krajowym Systemem Elektroenergetycznym (KSE). Planowane jest przyłączenie elektrowni słonecznej do istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia lub bezpośrednio do stacji GPZ. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej.

Emisja hałasu oraz zanieczyszczeń występująca w trakcie budowy planowanego przedsięwzięcia, ze względu na ograniczony czas jej występowania oraz przy założeniu przestrzegania przepisów budowlanych, będzie miała zasięg lokalny, ograniczający się do terenu przedsięwzięcia w sąsiedztwie placu budowy. Użycie ciężkiego sprzętu powodować będzie występowanie emisji zanieczyszczeń emitowanych przez silniki spalinowe (maszyny budowlane i pojazdy transportu) oraz emisji zanieczyszczeń w wyniku porwania przez wiatr pyłów cementu, kruszywa i innych sypkich materiałów pylistych. Uciążliwości te ustaną po zakończeniu prac montażowych. Podczas robót zajdzie konieczność wykorzystania sprzętu budowlanego: samochodów ciężarowych do transportu mas

ziemnych, gotowych elementów prefabrykowanych, innych potrzebnych materiałów budowlanych oraz wywozu wytworzonych odpadów, koparek i ładowarek do prac związanych z wykonywaniem robót ziemnych oraz przemieszczaniem materiałów budowlanych i urządzeń po terenie placu budowy.

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15, 17 oraz 20. Odpady będą selektywnie gromadzone na wyznaczonym do tego celu terenie (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego) do czasu wywieżenia przez podmioty posiadające wymagane prawem pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

W trakcie prowadzonych prac budowlanych wykonane będą także na niektórych odcinkach wykopy otwarte pod ułożenie kabli. Poprowadzenie kabli będzie wymagało wykonania płytkich wykopów, jednak prace te nie będą związane z niwelacją gruntu, ani z przenoszeniem mas ziemnych. Prace te odbywać się będą ze szczególną ostrożnością, a roboty ziemne ograniczać do bezwzględnie minimum, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.

Utrzymywanie powierzchni zielonej pomiędzy panelami słonecznymi jak również pod nimi i w ich otoczeniu odbywać się będzie tylko i wyłącznie poprzez koszenie mechanicznie (jeśli będzie zachodziła taka potrzeba). Nie przewiduje się stosowania środków biologicznych i chemicznych w celu ograniczenia wzrostu lub niszczenia roślinności.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji pól elektromagnetycznych oraz emisji hałasu. Z uwagi na niskie napięcie, wysoką jakość kabli, umieszczenie kabli pod ziemią oraz umieszczenie transformatora wewnątrz stacji, nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych norm w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Oddziaływanie to będzie odwracalne – trwające do czasu zakończenia eksploatacji obiektu i zamknie się w granicach przedsięwzięcia. Zachowanie odległości między rzędami pozwoli na chłodzenie powietrzem. W celu ograniczenia oddziaływania akustycznego wnioskodawca planuje umieszczenie transformatora w stacji kontenerowej.

Na przedmiotowej farmie zaplanowano instalację do 60 szt. inwerterów oraz do 3 kontenerowych stacji transformatorowych. Z uwagi na to, że hałas z transformatorów nie będzie słyszalny na zewnątrz, zaś emisja hałasu z inwerterów będzie praktycznie pomijalna oraz zachowana zostanie odległość między rzędami (co pozwoli na naturalne chłodzenie) to można przyjąć, że zostaną dotrzymane dopuszczalne poziomy hałasu dla terenów chronionych akustycznie, a oddziaływanie z zakresu emisji hałasu będzie w niewielkim zakresie wykraczać poza granice inwestycyjnych działek.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 25 lat) nie będzie związane z bezpośrednim stałym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków, technologicznych ani ścieków bytowych. Dzięki ustawieniu paneli fotowoltaicznych pod odpowiednim kątem, wody opadowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu. Panele fotowoltaiczne będą podlegały samooczyszczeniu podczas opadów deszczu. Mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie 1-2 razy do roku przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez domieszek jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda po oczyszczeniu paneli będzie spływać po konstrukcji na grunt i swobodnie w niego wnikać. Taką wodę należy traktować jako opadową. Woda do mycia paneli fotowoltaicznych zostanie dostarczona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia nie będą powstawały żadne ścieki technologiczne.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest z zużywaniem pewnej ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektro-energetycznych oraz systemu monitoringu w sytuacji, gdy sama nie produkuje energii (np. w nocy). Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powstają będą niewielkie ilości odpadów takich, jak zużyte urządzenia zawierające zużyte elementy instalacji,

kable oraz materiały izolacyjne. Odpady te będą transportowane na składowiska odpadów, bądź do ponownego przetworzenia niezwłocznie, przez firmy serwisujące elektrownie zgodnie z obowiązującymi przepisami

Teren przeznaczony pod ww. przedsięwzięcie, położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1098). W promieniu do 5 km od granic przedsięwzięcia znajduje się następująca forma ochrony przyrody: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Prosnicy.

Z uwagi na rodzaj i charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie miało znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Projektowana elektrownia fotowoltaiczna zlokalizowana jest na terenie korytarza ekologicznego Lasy Kaliskie i Sieradzkie KPdC-16A. jednak obszar zabudowy przedmiotowej inwestycji jest zbyt mały (łącznie ok. 1,44 ha), aby stanowić jakąkolwiek barierę dla zapewnienia łączności ekologicznej. W przypadku mniejszych zwierząt wysokość umiejscowienia ogrodzenia 20 cm nad poziom terenu będzie umożliwiała ich migrację. W przypadku zwierząt większych bariera ogrodzeniowa nie będzie stanowiła przeszkody ekologicznej na trasie migracji. Z ogólnie dostępnych źródeł mapowych wynika, że tereny leśne na zachód znajdują się w odległości około 56 m od granicy planowanej farmy fotowoltaicznej, natomiast na wschód w odległości ok. 80 m. Umożliwi to ominięcie farmy i swobodne przemieszczanie się zwierząt.

Podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zmianie ulegnie rolnicze wykorzystanie terenu. Obszar przeznaczony pod planowane przedsięwzięcie stanowią grunty rolne. W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji (po wybudowaniu farmy) teren powinien być obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo na analizowanym terenie.

Otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, powinny być zasłonięte siatką o oczkach maks. $\varnothing$ 1 cm, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

Wykaszenie mechaniczne terenu należy prowadzić po 1 sierpnia, po wyprowadzeniu lęgu przez ptaki. Wykaszenie prowadzić w dzień suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów. Taki sposób koszenia umożliwi ucieczkę zwierząt i ograniczy ich śmiertelność. Późne koszenie ma również na celu umożliwienie zakwitnięcia i zaowocowania roślinom zielnym, co stworzy dobre warunki siedliskowe dla owadów. Ponadto, w celu ograniczenia wzrostu roślin nie należy stosować środków ochrony roślin, ani sztucznych nawozów. Wszystkie budynki farmy, należy pomalować w odcieniach szarości i zieleni, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

Teren przedsięwzięcia położony jest w krajobrazie rolniczym. Panele fotowoltaiczne zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp. Przestrzeń ta nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych lub wbitych w grunt.

Panele fotowoltaiczne będą skierowane w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem, nie będą wyposażone w automatyczny system naprowadzania. Wyposażone natomiast zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia.

Z kíp nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem realizacji przedsięwzięcia i nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek.

Z kíp wynika, że teren przedsięwzięcia nie jest obszarem wodno-błotnym, ani terenem o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Nie znajduje się na terenie siedlisk łągowych ani w ujściu rzek. Teren

przedsięwzięcia nie znajduje się także w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Teren przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na zakres, skalę i charakter prac przewiduje się, że zasięg oddziaływania przedsięwzięcia ograniczy się do terenu, na którym będzie ono realizowane oraz do terenu z nim sąsiadującego. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w KIP, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności

Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni około 1,44 ha, to stanowić może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią nie mniejszej niż 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom), nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Większe ssaki będą mogły swobodnie obejść planowaną farmę fotowoltaiczną.

Przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk lub mieć negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

Po analizie dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji i likwidacji, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą stosunkowo niewielkie i będą miały zasięg lokalny.

W obszarze planowanego przedsięwzięcia nie występują jeziora, tereny uzdrowisk i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Na podstawie złożonej dokumentacji można stwierdzić, że zasięg znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia pokrywać się będzie z terenem jego realizacji i nie będzie oddziaływać na tereny przylegające do działki inwestycyjnej. Brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej. Ponadto, z pracy eliminowane będą niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu, przestrzegana będzie zasada wyłączania silników podczas przerw w pracy. Etap eksploatacji przedsięwzięcia farmy fotowoltaicznej będzie wiązał się z zastosowaniem inwerterów oraz transformatora (transformator zostanie umieszczony wewnątrz pomieszczenia stacji kontenerowej). Zważywszy na fakt, iż farma fotowoltaiczna produkuje energię jedynie w trakcie dnia, należy założyć, iż tym bardziej w ciągu nocy nie istnieje zagrożenie przekroczenia dopuszczalnych poziomów dźwięku, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r. poz. 112).

Oddziaływanie w fazie realizacji przedsięwzięcia będzie związane z stałym zajęciem gruntów, głównie pod przedsięwzięcie i wykonaniem niezbędnych prac budowlanych/montażowych, które będą miały charakter krótkotrwały. Oddziaływanie w fazie eksploatacji będzie mieć charakter ciągły.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter oddziaływania bezpośredniego, krótkoterminowego i chwilowego. W wyniku zakończenia prac budowlanych, stan powietrza osiągnie parametry jakości powietrza na poziomie tła – wróci do stanu przed realizacyjnego.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę opinie organów opiniujących Wójt Gminy Galewice orzekł jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Sieradzu za pośrednictwem Wójta Gminy Galewice w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnia ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
3. Niniejsza decyzja zgodnie z art. 86 ustawy ooś, wiąże organy: wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji; wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy ooś; przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy ooś,
4. Niniejszą decyzję dołącza się do wniosku o wydanie decyzji wymienionych w art. 72 ust. 1 ustawy ooś. Niniejsza decyzja stanowi również podstawę dokonania zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części – na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.
5. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić nie później niż przed upływem 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu, o którym mowa w art. 72 ust. 3 ustawy ooś, od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Wniosek składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
6. Niniejsza decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.
7. Niniejsza decyzja nie uprawnia do wycinki drzew.

Załącznik: Charakterystyka przedsięwzięcia.

WÓJT GMINY
Piotr Kołodziej

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – PCWO Energy Projekt Sp. z o.o.,
2. Strony postępowania poprzez publiczne ogłoszenie w drodze obwieszczenia,
3. a.a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wieruszowie,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Kaliszu.

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW zlokalizowanej na działce nr ewid. 109 obręb Przybyłów, gm. Galewice.

Teren przeznaczony pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia stanowią gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych (RV, RVI). Na przedmiotowym terenie oprócz roślin uprawnych stwierdzono występowanie typowych i szeroko rozpowszechnionych roślin segetalnych i ruderalnych, brak roślinności wysokiej. Na terenie dz. nr ewid. 109 nie znajdują się zabudowania.

Najbliższy budynek mieszkalny znajduje się na dz. 89, w odległości ponad 25 m, w kierunku północnym.

Planowane przedsięwzięcie sąsiaduje z terenami rolnymi, drogą, zabudową mieszkaniową. W niedalekim sąsiedztwie znajdują się tereny leśne.

Całkowita powierzchnia dz. nr ewid. 109 wynosi 1,76 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 1,44 ha.

W ramach przedsięwzięcia zaplanowano:

- posadowienie stalowych, ocynkowanych konstrukcji i elementów montażowych do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowanych na gruncie,
- instalację paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy do 3 MWp w liczbie do 7500 szt.,
- instalację inwerterów DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 3 MWp, w liczbie do 60 szt.,
- posadowienie stacji transformatorowych, w liczbie do 3 szt. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną będzie miała moc do 3 MW. Kontenery będą wyposażone w osprzęt niezbędny do pracy całego obiektu, tj. transformator, rozdzielnicę potrzeb własnych, układ kontroli zdalnej przez operatora sieci dystrybucyjnej, monitoringu i wentylacji. W przypadku instalacji transformatorów olejowych zaplanowano zamontowanie szczelnej misy/tacy na olej, która pomieści co najmniej 105% oleju, jaki będzie zawierał transformator,
- posadowienie pośrednich rozdzielnic napięcia,
- wykonanie układu pomiarowo – zabezpieczającego,
- wykonanie tras oraz linii kablowych,
- wykonanie instalacji odgromowych, przepięciowych oraz przetężeniowych,
- wykonanie ogrodzenia siatkowego niepełnego z przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia (ogrodzenie bez podmurówki).

Do realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się standardowe jak dla tego typu przedsięwzięć zużycie materiałów, surowców, wody, energii i paliw. W trakcie budowy farmy fotowoltaicznej zostaną wytworzone odpady głównie z grup 15, 17 oraz 20. Odpady będą selektywnie gromadzone na wyznaczonym do tego celu terenie (zaleca się by teren, na którym gromadzone będą odpady wyłożony został geomembraną separacyjną, która będzie stanowiła ochronę przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego) do czasu wywieżenia przez podmioty posiadające wymagane prawem pozwolenia w zakresie gospodarki odpadami.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej (czas trwania przedsięwzięcia ok. 25 lat) nie będzie związane z bezpośrednim, stałym wykorzystaniem wody, z powstawaniem ścieków technologicznych ani ścieków bytowych.

